

# Espace public & PAYSAGE

Conception, réalisation et gestion des espaces verts et des aménagements urbains

PLACE DU PRO .com  
VILLE · SPORT · PAYSAGE

Connectez-vous...



## Une aire de jeux se pose à Saint-Gratien

Interview & Rencontre

10

Matériel & Espaces verts

48

Pavés & Dallages

52



Odile Duchenne :  
"le mobilier,  
un service d'avenir"



L'ergonomie gagne les outils  
du quotidien



Des modules  
terrassent le marché

# Pont d'Aubenas : un réseau d'espaces publics pour unifier le quartier

En contrebas du centre-ville d'Aubenas, Pont d'Aubenas a profité d'une requalification globale de ses espaces publics. Entre pierre naturelle, galets de rivière et plantations, les éléments du paysage ardéchois s'immiscent dans la ville "pour créer une nouvelle urbanité et naturalité".

Sur la rive droite de l'Ardèche, au pied du centre-ville, Pont d'Aubenas est redevenu un quartier dynamique et vivant, singulier et qualifié. Pour réaménager cet ancien faubourg, héritage de l'époque industrielle et identifié comme quartier prioritaire par la Ville, l'Atelier L. paysage & urbanisme (Vinezac, 07), mandataire de l'équipe de maîtrise d'œuvre, a conçu un véritable "parc public, pensé et co-construit avec les habitants". Amélioration du cadre de vie, développement du lien social et des mobilités douces, gestion intégrée de l'eau de pluie, désimperméabilisation des surfaces... autant d'enjeux auxquels répond ce bel aménagement. Rencontre avec Florine Lacroix, fondatrice et gérante de l'Atelier L. paysage, récemment récompensé par les AJAP 2020.

## Redonner une identité et une homogénéité

S'élevant à 3 700 000 € HT (dont 600 000 € pour l'enfouissement des réseaux), cet aménagement porté par la Ville d'Aubenas a été subventionné par l'État au titre du renouvellement urbain des quartiers prioritaires (projet type ANRU). Ainsi, en parallèle de la rénovation de l'école maternelle



© Ludovic Maillard

**Des liens forts inter-quartier constituent des continuités piétonnes apaisées : ils prolongent l'ambiance des jardins dans l'espace public et augmentent la perméabilité des sols (bandes plantées, revêtements drainants...).**





© Raymund Zians

**Les galets sciés, évoquant les galets de la rivière Ardèche toute proche, offrent un revêtement esthétique et pratique. Posés par l'entreprise Durand Pavage, ils sont jointés avec un coulis de mortier fluide, fortement dosé en ciment.**

et primaire, les espaces publics ont profité d'une requalification et d'une redéfinition nécessaire de leurs usages. Car, comme dans beaucoup de villes aujourd'hui, l'automobile occupait une place centrale, avec un caractère routier omniprésent laissant peu de place aux piétons et à une "vie de village".

Il s'agissait alors, comme le détailte Florine Lacroix, paysagiste concepteur, "de créer de nouveaux espaces de vie, notamment à proximité des équipements fédérateurs comme l'école et le centre social, et de les relier par des continuités piétonnes lisibles et confortables. Sans oublier de valoriser les façades typiques de ce faubourg hérité de l'époque industrielle. C'est pourquoi nous avons pensé les espaces publics comme un grand parc public fédérateur à l'échelle du quartier, qui unifie les places, les rues jardins, grâce à une cohérence d'usages et de matériaux".

### Limiter l'impact routier...

Première étape dans la réorganisation de l'espace : repenser le stationnement et les sens de circulation, afin de réduire au maximum l'espace dédié aux voitures et requalifier les usages. "En concertation avec les habitants et les commerçants, un sens unique a été mis en place. Puis, les stationnements ont été redistribués sur le pourtour des places publiques, notamment au niveau de la place centrale des Ateliers d'antan" décrit le paysagiste concepteur.

Ainsi, la voirie a été réduite de 5 à 3,5 m de large. Pour pouvoir manœuvrer aisément, les stationnements ont été réorganisés en épis. Une configuration qui demande moins de place pour reculer que celle en bataille. Grâce à cet espace dégagé, une aire de jeux pour enfants a pu être aménagée devant l'école maternelle. Là, une structure en bois



© Ludovic Maillard

**Le rétrécissement de la voirie, passée en sens unique, a permis de créer une grande place publique de quartier, avec des plantations denses et structurantes, du mobilier sur-mesure, une aire de jeux pour enfants...**



© Florine Lacroix

**Diagnostics d'usages partagés, ateliers de programmation, présentations in situ du projet ou encore chantiers participatifs avec les habitants et les écoles sont au cœur de la requalification du quartier.**

## Fiche technique

- Surface : 13 000 m<sup>2</sup>
- Maître d'ouvrage : Commune d'Aubenas
- Équipe de maîtrise d'œuvre : Atelier L. Paysage mandataire ; BazarUrbain, Marie-Christine Coucic, urbaniste sociologue ; Géosiapp, BET VRD
- Entreprises de travaux : Réalisation des ouvrages et revêtements qualitatifs en pierre naturelle, Durand Pavage ; plantations, Les Jardins de Provence, filiale du Groupe Sols
- Pépinières Soupe
- Fournisseur mobilier : bancs monolithiques, pavés, dalles et bordures calcaire, SETP ; bancs, plateformes, assises bois et tables dessinés sur-mesure par Atelier L. Paysage et réalisé par Amexbois ; mobilier de jeu, ProUrba et Spielart GmbH
- Fournisseur éclairage : Technilum
- Dates des travaux : 2020-2021
- Coût des travaux : 3 700 000 € HT
- Total surfaces pavées : 950 m<sup>2</sup> pavés + dalles et 1 400 m<sup>2</sup> de galets sciés
- Le projet en chiffres : 5 places publiques / 5 rues jardin / 1 traverse piétonne / espaces de jeux enfants - adolescents / 1 jardin pédagogique / 1 route départementale